



الأخبار المحلية

- انخفضت أرباح شركة "التعاونية للتأمين"، التي تعد أقدم شركة تأمين في السعودية إلى ٢٦٧,٥ ملايين ريال بنهاية التسعة أشهر الأولى ٢٠٢١ بنسبه قدرها ٢٤٪، مقارنة بأرباح ٢٤٩,٦ مليون ريال تم تحقيقها خلال نفس الفترة من عام ٢٠٢٠. (تداول)
- أظهرت البيانات الصادرة عن البنك المركزي السعودي "ساما" تراجع حجم التمويل العقاري السكني الجديد المقدم للأفراد من المصارف إلى ١٢,٢٦ مليار ريال خلال شهر سبتمبر ٢٠٢١ بانخفاض قدره ٦٪ مقارنة بنفس الفترة من عام ٢٠٢٠. (أرقام)
- قرر مجلس إدارة لجام للرياضة "وقت اللياقة"، بتاريخ ٤ نوفمبر ٢٠٢١، توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٧,٨ ٪ من رأس المال ما يعادل ٠,٧٨ ريال للسهم، كأرباح عن الربع الثالث ٢٠٢١. (تداول)
- كشف المرصد الوطني للعمل التابع لصندوق تنمية الموارد البشرية "هدف"، عن ارتفاع نسبة التوظيف في القطاع الخاص خلال الربع الثالث من العام الجاري ٢٠٢١ إلى ٢٣,٥٩٪، وذلك بنسبة ارتفاع بلغت ٠,٩٦ ٪ عن الربع الثاني ٢٠٢١. (أرقام)
- أعلنت "تداول السعودية"، عن إلغاء أسهم شركة "أبناء عبدالله عبدالمحسن الخضري" بالرمز ١٣٣٠ وذلك بنهاية عمل يوم الخميس ٤ نوفمبر ٢٠٢١. وبينت الهيئة أن قرارها جاء بعد إعلان شركة أبناء عبدالله عبدالمحسن الخضري صدور حكم من محكمة الاستئناف التجارية بالرياض بتأييد قرار إنهاء إجراء إعادة التنظيم المالي وافتتاح إجراء التصفية بموجب نظام الإفلاس. (تداول)
- وافقت الجمعية العمومية غير العادية لشركة نسيج العالمية التجارية خلال اجتماعها الخميس الماضي، على توصية مجلس الإدارة بزيادة رأس مال الشركة من ٦١,٦ مليون ريال إلى ٢١١,٦ مليون ريال من خلال طرح حقوق أولوية بعدد ١٥ مليون سهم وبقيمة ١٥٠ مليون ريال. (تداول)

تحليل السوق

- اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم الخميس الماضي على ارتفاع بنسبة ٠,٦ ٪، وبمقدار ٦٦,٦ نقطة، ليغلق عند مستوى ١١,٧٥٢,٢٣ نقطة، وبلغت قيم التداولات للجلسة ٥,٠ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ٧,١ مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق (حد أعلى) جلسته على ارتفاع بنسبة ٠,٢ ٪ ليغلق عند ٢٤,٩٦٤,٠٤ نقطة، وسط تداولات بلغت ٤١٦,١ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث كان قطاع "الاتصالات" الأكثر ارتفاعاً بنسبة ١,٣١ ٪، تلاه قطاعي "الأدوية" و"الخدمات الاستهلاكية" بنسبة ٠,٩٧ ٪ و ٠,٩٦ ٪ على التوالي. فيما كان قطاع "الإعلام والترفيه" القطاع الأكثر انخفاضاً بنسبة ٠,٦٢ ٪، تلاه قطاع "الخدمات التجارية والمهنية" و"المرافق العامة" بنسبة ٠,٤٤ ٪ و ٠,٤١ ٪ على التوالي.

تحديث الأرباح (صافي الربح) (مليون ريال سعودي)

الشركة	الربع الثالث ٢٠٢١	الربع الثالث ٢٠٢٠	تغير سنوي (%)	الربع الثاني ٢٠٢١	تغير ربعي (%)
بدجت السعودية	٥٦,٨	٤٠,٥	٤٠,٣	٥٦,٣	٠,٩
بي سي أي	١٠,١	١٤,٨	٣١,٦-	١٤,٦	٣١,١-
الجوف	٣,٣	٧,٧	٥٦,٦-	٣,٥	٣,٨-
الأندلس	١٩,٤	٣,١	٥١٨,٣	١٩,٢	٠,٧
السعودي الألماني الصحية	١٤,٤	٢٨,٥	٥٨,٩-	٨,١-	٢٧٧,٢-
الخدمات الأرضية	٤٣,٥-	٨٦,٨-	٤٩,٩	٩٣,٢-	٥٢,٢

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
جازادكو	٢٤,٢	٥,٤
الخليج للتدريب	٢١,٧	٤,٠
سبكيم العالمية	٤٤,١	٣,٨
هرفي للأغذية	٧٣,٠	٣,٧
الزامل للصناعة	٣٤,٣	٣,٦

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
رعاية	٦٤,٠	٣,٩
سيسكو	٣٢,٠	٣,٢
شمس	٧٧,٤	٣,١
أمانة للتأمين	٤٤,١	٣,١
الكيميائية	٣٥,٨	٢,٧

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١١,٧٥٢	١١,٧٥٢	١١,٦٣٦	٠,٦	٣٥,٣
نمو	٢٤,٩٦٤	٢٥,٢٠٧	٢٤,٦٠٧	٠,٢	٠,٢

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية*	٢٤,٩
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢,٥
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	١,٧
العائد على حقوق المساهمين (%)	١٩,٨

المصدر: أرقام \*باستثناء أرامكو

قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير % اليومي	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٥,٩٠٠	٠,٧	٩,٥	٢٧,٥
المواد الأساسية	٧,٨١٥	٠,٨	٢٤,٩	٢٥,٥
السلع الرأسمالية	٨,٠٢٧	٠,١	٢٢,٧	عالي
الخدمات التجارية والمهنية	٤,٨٣٨	٠,٤-	١٩,٧	سالب
النقل	٥,٧٦١	٠,٠	١٨,٩	سالب
السلع طويلة الأجل	٧,٤٢٥	٠,٤	٢٩,٣	عالي
الخدمات الاستهلاكية	٥,٣٢٠	١,٠	٢٣,٤	سالب
الإعلام	١٩,٨٩٧	٠,٦-	٩٦,٠	عالي
تجزئة السلع الكمالية	١٠,٤٣٧	٠,٦	٢١,٣	٤٥,١
تجزئة الأغذية	٩,٨٤٥	٠,١	٦,٧-	٣٩,٢
إنتاج الأغذية	٥,٢٩٢	٠,١	٣,٣-	٣٥,٣
الرعاية الصحية	٧,٦٧٣	٠,١-	٣٥,٩	٤١,٣
الأدوية	٥,٥٢١	١,٠	٥,٧	عالي
البنوك	١٢,٢١١	٠,٦	٦١,٣	٢٣,٥
الاستثمار والتمويل	٧,١٨٦	٠,٩	٥٥,٠	عالي
التأمين	٦,٦٣٢	٠,٤	٩,٧	٣٨,٢
الاتصالات	٧,٥٠٦	١,٣	٧,٤	٢١,٨
المرافق العامة	٦,٤٥٣	٠,٤-	٤٠,٦	١٢,٠
الصناديق العقارية المتداولة	٤,٨٨٤	٠,٤	١٣,٥	سالب
إدارة وتطوير العقارات	٣,٤٢٤	٠,٢	١٣,٢	سالب
التطبيقات وخدمات التقنية	٢٨,٧٠٢	٠,٤-	١٠٤,٤	٣٨,١

معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
١١,٧٢٥	١١,٧٩٦	١١,٧٣٦	٧,٠٧

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
٢٧,١	٧٠٢,٥	١,٢٩٦,١

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	١٤٢	٠,٤
الأهلي	٦٥,٩	٠,٢
أرامكو السعودية	٣٧,٨٥	٠,٧
سابك	١٢٧,٢	٠,٣
اس تي سي	١١٦	١,١



## الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية، أغلق كل من مؤشر أبو ظبي والبحرين على ارتفاع بنسبة ٠,٦% و ٠,٢% على التوالي. كما أغلق مؤشر كل من قطر والكويت على ارتفاع بنسبة ٠,٥% لكل منهما. و أغلق مؤشر كل من عمان ومصر على انخفاض بنسبة ٠,٦% و ٠,٣% على التوالي. فيما أغلق مؤشر دبي على تراجع بنسبة ٠,١%.
- بلغ فائض تجارة الصين مع الولايات المتحدة ٤٠,٧٥ مليار دولار في أكتوبر، انخفاضاً من ٤٢ مليار دولار في سبتمبر، وفي الأشهر العشرة الأولى من العام، بلغ الفائض ٣٢٠,٦٧ مليار دولار، بحسب ما نشرت "رويترز" استناداً إلى بيانات الجمارك الصينية. كانت الممثلة التجارية الأمريكية كاترين تاي قد تعهدت في أكتوبر باستثناء بعض الواردات الصينية من الرسوم الجمركية، وذلك في الوقت الذي تضغط فيه على بكين على خلفية عدم وفائها ببعض تعهداتها في اتفاق التجارة "المرحلة ١" الذي أبرم في ظل إدارة دونالد ترامب. (الاقتصادية)
- رفعت الصين إنتاجها اليومي من الفحم إلى مستوى مرتفع جديد على أساس سنوي عند ١١,٨٨ مليون طن بعد جهود منسقة لتخفيف حدة النقص في الإمدادات مع اقتراب فصل الشتاء. كما أكد الجهاز المعني بالتخطيط الاقتصادي في الصين أمس، أن الإنتاج قد يشهد مزيداً من الارتفاع. وكان استهلاك العملاق الآسيوي للفحم، وهو من أكبر ملوثات البيئة، محط تدقيق خلال الأيام الماضية مع اجتماع دول في جلاسكو لمناقشة مزيد من الإجراءات اللازمة للحد من الاحتباس الحراري. (الاقتصادية)
- سجلت أسعار التدفئة والكهرباء والوقود في ألمانيا للمنازل في أكتوبر الماضي مستوى غير مسبوق، كما قال خبير الطاقة "وصلت منتجات الطاقة بجميع أنواعها سواء كانت كهرباء أو غازاً أو وقوداً إلى مستوياتها القياسية أو حتى تجاوزتها". وجاء مستهلكو زيت التدفئة في طليعة العملاء الذين عانوا التطور الراهن، حيث وصلت نسبة الغلاء في هذا المنتج الشهر الماضي إلى ١٤٤ في المائة، على أساس سنوي. (الاقتصادية)
- بعد عام على تشغيل مطار برلين الجديد، تتوقع الشركة المشغلة للمطار تسجيل خسائر هذا العام. وبحسب "الألمانية"، جاء في تقرير الشركة القائمة على تشغيل مطار "برلين-براندنبورج"، الذي سلمته لوزارة النقل الاتحادية أمس، أنها تتوقع خسائر هذا العام ٣٥٠ مليون يورو. تأتي الخسائر المتوقعة أقل بمقدار نحو ٥٠ مليون يورو مما كان متوقفاً سابقاً، وذلك بسبب تمكن الشركة من تحقيق نتائج إيجابية في الأعمال خلال الفترة من يوليو حتى أكتوبر الماضي. (الاقتصادية)

## أسواق العملات

العملة	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	٩٤,٣	٠,٠	٢,٣	٤,٩
اليورو	١,١٦	٠,١	٢,٦	٥,٣
الين الياباني	١١٣,٤	٠,٣	٣,٤	٩,٩
الجنيه الاسترليني	١,٣٥	٠,٠	٢,٩	١,٣
اليوان الصيني	٦,٣٩	٠,٠	١,٠	٢,٠
الروبية الهندية	٧٤,٥	٠,٠	٠,٢	١,٩
الدرهم الإماراتي	٣,٦٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٣,٦٦	٠,٠	٠,٤	٠,٤
الدينار الكويتي	٠,٣٠	٠,٠	٠,٦	٠,٦
الريال العماني	٠,٣٩	٠,٠	٠,٠	٠,١
دينار بحريني	٠,٣٨	٠,٠	٠,٠	٠,١
الجنيه المصري	١٥,٧٠	٠,٣	٠,٢	٠,١

## إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
٧ نوفمبر	عطاء التعليمية	جمعية عمومية عادية
٨ نوفمبر	جمعية عمومية عادية	جمعية عمومية عادية
٩ نوفمبر	أيان للاستثمار	جمعية عمومية غير عادية (زيادة رأس المال)
٩ نوفمبر	التأمين العربية	جمعية عمومية غير عادية (زيادة رأس المال)
١٠ نوفمبر	أسمنت حائل	جمعية عمومية عادية
١٤ نوفمبر	دراية ريت	صرف أرباح نقدية

المصدر: تداول، أرقام

## الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٣,١٠٨	-٠,١	٨,٥	٢٤,٧	٢٢,٣
أبو ظبي	٨,٠١٥	٠,٦	١,٩	٥٨,٩	٢٣,٦
الكويت	٦,١٤٨	٠,٥	٢,٨	٣٥,١	٥٩,٨
قطر	١١,٩٤١	٠,٥	١,٥	١٤,٤	١٦,٦
عمان	٤,٠٥٠	-٠,٣	-٠,٦	١٠,٧	١١,٤
البحرين	١,٧٧٩	٠,٢	٢,١	١٩,٤	١٠,٢
مصر	١١,٦١٢	-٠,٦	١,٧	٧,١	١٠,١

## الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٣٦,٣٢٨	٠,٦	٤,٠	١٨,٧	٢٠,٤
أمريكا (Nasdaq 100)	١٦,٣٥٩	٠,١	١١,٥	٢٦,٩	٣٦,٠
أمريكا (S&P 500)	٤,٦٩٨	٠,٤	٦,٩	٢٥,١	٢٥,٩
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٧,٣٠٤	٠,٣	٢,٩	١٣,١	١٧,٨
ألمانيا (DAX 30)	١٦,٠٥٤	٠,٢	٢,٣	١٧,٠	١٨,٠
فرنسا (CAC 40)	٧,٠٤١	٠,٨	٦,٥	٢٦,٨	٢٢,٠
اليابان (Nikkei 225)	٢٩,٥٢١	-٠,٩	٨,٢	٧,٦	١٦,٣
روسيا (MICEX)	٤,١٧٥	٠,٢	١٠,٧	٢٦,٩	٩,٠
هونج كونج (HIS)	٢٤,٨٧١	-١,٤	-٤,٢	-٨,٧	١٠,١
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٢,٩٦٩	-٠,٥	-٧,٣	٣,٣	١٤,٣
الصين (SHCOMP)	٣,٤٩٢	١,٠	٢,٨	٠,٥	١٤,٨
أستراليا (ASX 200)	٧,٤٥٧	٠,٤	٠,٩	١٣,٢	٢٣,٨
الهند (Sensex)	٦٠,٠٦٨	٠,٥	١٤,٢	٢٥,٨	٢٩,١
الأسواق الناشئة (MSCI)	١,٢٦٤	-٠,٣	-١,١	-٢,١	١٤,٧
عالمي (MSCI)	٣,٢٢٢	٠,٢	٥,٢	٢٠,٢	٢٣,٤

## أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	٨٠,٨	٢,٢	٧,١	٦١,٩
خام برنت (برميل)	٨٢,٧	٢,٧	٨,٤	٥٩,٧
خام غرب تكساس (برميل)	٨١,٣	٣,١	٩,٩	٦٧,٥
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٥,٥	-٣,٥	٤٠,٩	١١٧,٣
الذهب (اونصة)	١,٨١٨,٤	١,٥	٠,٢	٤,٢
الفضة (اونصة)	٢٤,٢	١,٥	٥,١	-٨,٣
الحديد (طن)	١,٧٩٠,٠	٠,٠	٥,٢	٧٨,١
خام الحديد (طن مئري/ يوان صيني)	٥٨٦,٥	٠,٠	-٤٣,١	-٤٥,٦
القمح	٧٦٦,٥	-٠,٩	٨,٩	١٩,٧
حبوب الذرة	٥٥٣,٠	١,١	١,١	١٤,٣
سكر (باوند)	١٩,٩	١,٦	١١,٣	٢٨,٧
بودرة الحليب (يورو/طن مئري)	٣,٠٦٥,٠	٠,٢	٢٤,٦	٣٧,٨

## أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	*الفائدة (نقطة أساس)	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
لايبور (LIBOR)	٠,١٤٥	٠,٤	١,٣	-٩,٣
السعودية (SAIBOR)	٠,٨٣١	٠,١	٠,٣	١,٤
الإمارات (EIBOR)	٠,٣٥٤	٣,٠	٤,٩	-١٥,٩
قطر (QIBOR)	١,١٧٥	-٠,٥	١,٦	٥,٤
البحرين (BHIBOR)	١,٥٠٠	٠,٠	٠,٠	-٧٥,٠

\* معدل الفائدة لثلاثة اشهر ع/ع/م: غير متاح

مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز

الأسعار كما في ٥ نوفمبر ٢٠٢١



رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية

جاسم الجبران

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨

j.aljabran@aljziracapital.com.sa

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مغلقة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، ملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استمرارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٣. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغيير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

## إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرة تحملهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيدها هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغيير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة / عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/ أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/ أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقيات الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تمك الجزيرة كابيتال و/ أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/ أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيد، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيد السابقة.